

## Construire des salles de bains rapidement et en toute sécurité : Les maisons préfabriquées WOLF bénéficient du système wedi et de son concept d'étanchéité

**Emsdetten, le 12 novembre 2024. La préfabrication, longtemps standard dans l'industrie automobile, fait aujourd'hui son entrée dans la construction de logements. L'utilisation d'éléments préfabriqués séduit par sa planification optimisée, sa fiabilité en termes de coûts, la réduction des matériaux et des coûts de personnel, ainsi que des délais de construction considérablement plus courts comparés à la construction traditionnelle. WOLF SYSTEM GmbH, est un des pionniers dans ce domaine, et wedi, le leader des solutions pour salles de bains et pièces humides, ont développé ensemble un concept innovant d'étanchéité pour salles de bains. Par exemple, une partie des travaux d'étanchéité est ainsi transférée en production, et les systèmes de douche préfabriqués et étanchéifiés industriellement sont utilisés. Résultat : une sécurité maximale pour les salles de bains.**

### **Construire des logements : entre hier et aujourd'hui**

Contrairement à l'idée reçue selon laquelle les maisons préfabriquées seraient des produits standardisés et fabriqués en série, ce secteur offre aujourd'hui des solutions de construction entièrement personnalisées et sur mesure. Fondée en 1968, **Wolf System** est l'un des pionniers de cette transformation.

Sa philosophie ? **Tout centraliser à partir d'une seule source.** Qu'il s'agisse de maisons préfabriquées, de bâtiments agricoles, industriels ou commerciaux, ou encore de constructions en acier, Wolf System répond avec efficacité aux besoins variés de nombreux secteurs. Au cœur de cette approche : **l'écoute du client**, considéré comme un partenaire essentiel. À la différence des méthodes classiques de l'industrie, l'entreprise mise sur des projets conçus sur mesure, en fonction des attentes spécifiques de chaque client.

Cette approche, qui allie **préfabrication avancée** et **fort degré de personnalisation**, est également au cœur de la stratégie de l'entreprise **wedi**,

#### **Contact presse :**

##### **Bureau de presse**

wedi GmbH  
Hollefeldstr. 51  
48282 Emsdetten  
Téléphone +49 2572 156 145  
[presse@wedi.de](mailto:presse@wedi.de)  
[www.wedi.net](http://www.wedi.net)

fondée en 1983 à Emsdetten, en Westphalie. Réputée pour son célèbre **panneau de construction à noyau bleu étanche**, la marque propose aujourd'hui des **solutions modulaires intelligentes**, conçues pour aménager rapidement, en toute sécurité et de manière personnalisée les salles de bains et autres espaces humides.

Le système wedi repose sur un ensemble d'**éléments modulaires** – panneaux de construction, cloisons, niches ou encore douches de plain-pied – à la fois **légers et résistants**, qui offrent une base 100 % étanche pour des aménagements sur mesure.

La gamme est enrichie de **revêtements design (Top)** et d'**accessoires fonctionnels**, tous parfaitement compatibles. Chaque produit peut être utilisé seul ou intégré dans une **solution globale**, permettant de composer une salle de bains complète, pensée dans les moindres détails grâce à l'univers wedi.

## **wedi et Wolf : systèmes innovants**

La collaboration étroite entre **wedi** et **Wolf System** a débuté en 2015, à l'occasion de l'entrée en vigueur de la nouvelle norme d'étanchéité en Allemagne. Ensemble, le spécialiste des maisons préfabriquées et le fabricant de solutions pour salles de bains ont développé un **concept d'étanchéité sur mesure**, parfaitement adapté aux exigences croissantes du secteur de la construction préfabriquée.

L'objectif de cette coopération allait au-delà du simple respect des normes : il s'agissait aussi de **favoriser des gains de temps concrets**, aussi bien en **production** qu'en **pose sur chantier**. Une approche commune, centrée sur la performance, la précision et la fiabilité.

**Daniel Meiners**, directeur des ventes de la division **Solutions personnalisées Europe** chez **wedi**, est en charge du segment des **maisons préfabriquées et de la construction modulaire**. Pour lui, l'enjeu principal dans la production de systèmes de salles de bains adaptés à ces constructions est **la gestion de l'humidité** : "La salle de bains est la zone la plus exposée à l'eau dans toute la maison. Étant donné que le bois est largement utilisé dans la construction des maisons préfabriquées, l'étanchéité devient cruciale, car le bois et l'eau ne se mélangent pas bien. Les éléments wedi sont 100% étanches, peuvent être

## **Contact presse :**

### **Bureau de presse**

wedi GmbH  
Hollefeldstr. 51  
48282 Emsdetten  
Téléphone +49 2572 156 145  
[presse@wedi.de](mailto:presse@wedi.de)  
[www.wedi.net](http://www.wedi.net)

combinés individuellement et intégrés parfaitement dans le système des maisons préfabriquées de Wolf."

Depuis le début de leur collaboration, **wedi** et **Wolf** travaillent en étroite synergie, **de la sélection des produits jusqu'à l'installation sur site**, en passant par des phases de tests rigoureux et des **formations régulières organisées par wedi**. Ce partenariat se distingue par une **coopération durable**, fondée sur un **échange constant d'expertises et d'idées**.

Leur engagement commun est également soutenu par leur appartenance de longue date à la **BDF (Association allemande de la construction préfabriquée)**, dont les deux entreprises sont membres actifs, renforçant ainsi leur ancrage dans le secteur et leur volonté de faire évoluer les standards de la construction modulaire.

*« Une coordination étroite entre les partenaires est essentielle pour garantir une mise en œuvre fluide, aussi bien lors de la planification que sur le chantier », souligne **Daniel Meiners**.*

*« Chez wedi, nous ne nous considérons pas uniquement comme un fournisseur de produits pour l'industrie des maisons préfabriquées, mais aussi comme un véritable facilitateur. Nos solutions, parfaitement intégrables, permettent de créer un système global, cohérent, sécurisé et sans faille – au bénéfice de Wolf System GmbH, mais aussi des futurs propriétaires de maisons préfabriquées. »*

Le succès de cette collaboration se reflète aussi dans les chiffres : **plus de 1 500 maisons préfabriquées signées Wolf** intègrent désormais les **solutions wedi**.

## **Plug & Play : le confort immédiat dans les maisons préfabriquées**

Qu'il s'agisse d'un **bungalow de plain-pied**, d'une **maison individuelle spacieuse** ou d'une **maison jumelée**, les développeurs de **Wolf System** disposent d'un large éventail de possibilités grâce à **quatre niveaux d'agrandissement au choix**.

Toute l'offre architecturale peut être explorée en amont dans le **« Bauherrenstudio » de Wolf System** : un espace de **1 800 m²**, où sont présentées **quatre maisons témoins entièrement équipées**, offrant une immersion concrète dans l'univers de la construction préfabriquée sur mesure.

### **Contact presse :**

#### **Bureau de presse**

wedi GmbH  
Hollefeldstr. 51  
48282 Emsdetten  
Téléphone +49 2572 156 145  
[presse@wedi.de](mailto:presse@wedi.de)  
[www.wedi.net](http://www.wedi.net)

Les **solutions système de wedi** peuvent être intégrées dès la **phase d'agrandissement A3** dans les salles de bains des maisons Wolf. La **planification personnalisée** de cet espace se fait en **étroite collaboration entre les futurs propriétaires** et les **architectes indépendants** de Wolf System.

Qu'il s'agisse des **receveurs de douche de plain-pied wedi Fundo**, largement éprouvés, ou des **grands éléments muraux et de sol**, la **préfabrication avancée** des composants wedi permet de **réduire considérablement les étapes de travail complexes et les sources d'erreur** lors de l'aménagement de la salle de bain.

Par exemple, le **receveur de douche wedi Fundo** est **pré-penté en usine** et dispose d'une **pente intégrée**, parfaitement calibrée pour l'évacuation de l'eau. L'écoulement ainsi que le **raccordement des tuyaux** sont également pré-intégrés, ce qui facilite considérablement la pose. Disponible en **plusieurs formes** et avec un **système d'écoulement linéaire ou en un point**, la gamme Fundo constitue une **base idéale pour une conception de douche sur mesure**, à la fois fonctionnelle et esthétique.

« Comparée à la réalisation traditionnelle d'une douche avec chape, l'utilisation de systèmes de douche préfabriqués permet un **\*\*gain de temps pouvant aller jusqu'à 50 %** », explique **Daniel Meiners**. « Cet avantage contribue à **accélérer et optimiser l'ensemble du processus de construction** dans le domaine des maisons préfabriquées. »

Tous les éléments du système sont non seulement **entièrement étanches**, mais également **hautement résistants**, avec une **garantie fabricant de dix ans**. Les **panneaux de construction wedi**, dotés d'un **noyau en mousse dure de polystyrène extrudé sans HCFC**, offrent une base idéale pour l'application de **plâtres, de carrelages** ou de **revêtements muraux de toutes sortes**, alliant robustesse et respect des normes environnementales.

Les **solutions et système de wedi** se distinguent également par leur **précision de fabrication** et leur **facilité d'installation**. En plus de générer des **économies sur les matériaux**, elles permettent de **réduire considérablement les risques d'erreurs de montage**, grâce à une **planification millimétrée** en amont. Autre atout majeur : les **panneaux wedi**, à la fois **légers et extrêmement stables**, répondent parfaitement aux exigences de l'**usinage** dans

#### Contact presse :

##### Bureau de presse

wedi GmbH  
Hollefeldstr. 51  
48282 Emsdetten  
Téléphone +49 2572 156 145  
[presse@wedi.de](mailto:presse@wedi.de)  
[www.wedi.net](http://www.wedi.net)

les halls de production, offrant ainsi des conditions idéales pour une fabrication moderne et efficace.

## **Avantage de la préfabrication : Efficacité maximale, temps de construction minimal**

Ce qui rapproche **wedi** et **Wolf System**, c'est leur **approche commune du système modulaire** : des éléments préfabriqués, conçus individuellement, puis assemblés selon un principe modulaire parfaitement orchestré.

Grâce à cette méthode, la **production des maisons préfabriquées** gagne en **rapidité, en efficacité et en sécurité**. Contrairement à la construction traditionnelle en béton, souvent longue et dépendante des conditions du chantier, les **éléments sur mesure arrivent prêts à être assemblés** à la date prévue, garantissant un processus fluide et maîtrisé de bout en bout.

Grâce à ce **haut niveau de préfabrication**, il n'est pas rare que les **maisons Wolf System** soient **non seulement étanches à la pluie**, mais également **couvertes dès le premier jour de construction**.

Selon le **niveau d'achèvement choisi**, l'**aménagement intérieur** – incluant murs, portes, fenêtres, installations techniques et salles de bains – est déjà intégré à la livraison. Cette approche permet de **supprimer la coordination complexe entre différents corps de métier**, réduisant ainsi les **retards, les complications** et les **coûts supplémentaires**.

Les **retards liés aux intempéries**, fréquents dans la construction traditionnelle, sont **quasiment éliminés** grâce à la **préfabrication en environnement contrôlé**. Qu'il pleuve, qu'il neige ou qu'il fasse grand soleil, les **halls de production modernes de Wolf System** garantissent des **conditions de travail optimales**, totalement **indépendantes de la météo**, assurant ainsi **une continuité et une fiabilité** dans le processus de fabrication.

Un autre **avantage majeur**, de plus en plus valorisé dans l'industrie de la construction, réside non seulement dans la **faible consommation énergétique** et la **réduction de l'impact climatique** des maisons une fois terminées, mais également dans leur **mode de production**.

Grâce à une **modélisation numérique de haute précision**, chaque matériau – des **panneaux de construction wedi** aux éléments du système – est utilisé de

### **Contact presse :**

#### **Bureau de presse**

wedi GmbH  
Hollefeldstr. 51  
48282 Emsdetten  
Téléphone +49 2572 156 145  
[presse@wedi.de](mailto:presse@wedi.de)  
[www.wedi.net](http://www.wedi.net)

façon optimale. Cette approche permet de **réduire au maximum les déchets** et de **limiter les émissions de CO<sub>2</sub>**, en comparaison avec les méthodes de construction traditionnelles.

Les **efforts logistiques** sont eux aussi largement optimisés, puisque **l'ensemble des éléments est fabriqué en un seul lieu et provient d'une source unique**. Les camions sont **chargés avec une précision millimétrique** avant d'être envoyés sur les chantiers, ce qui permet de **réduire les temps de transport**, de **mobiliser moins de personnel**, de **diminuer les coûts logistiques** et de **limiter les émissions de CO<sub>2</sub>**.

## **Préfabrication – Construire avec une longueur d'avance**

Le secteur de la construction traverse des transformations majeures : les **ressources en matières premières** et la disponibilité de **travailleurs qualifiés** deviennent de plus en plus limitées, tandis que la demande en **logements abordables** ne cesse d'augmenter. Dans ce contexte, la **préfabrication** se révèle être une solution bien plus **rapide, économique et durable** que la construction traditionnelle en béton, permettant ainsi de répondre efficacement aux défis actuels.

Afin de rendre les processus de production et de construction encore plus **transparents et optimisés** à l'avenir, des **partenariats solides**, comme celui entre **wedi** et **Wolf**, sont indispensables. Cette coopération rapprochée permet non seulement d'adapter les produits aux exigences croissantes du secteur des **maisons préfabriquées**, mais aussi d'offrir aux **constructeurs** une **personnalisation maximale**.

Marina Eder, **ingénieure en construction et spécialiste de la maison chez Wolf System**, partage cette vision :

*« Nous considérons toujours wedi comme un synonyme de qualité, tout comme WOLF System. Ensemble, nous formons le **partenaire idéal**. Le résultat dépasse la simple fonctionnalité : il s'agit d'une maison **durable et agréable à vivre** pour nos clients. »*

### **Contact presse :**

#### **Bureau de presse**

wedi GmbH  
Hollefeldstr. 51  
48282 Emsdetten  
Téléphone +49 2572 156 145  
[presse@wedi.de](mailto:presse@wedi.de)  
[www.wedi.net](http://www.wedi.net)

## **À propos de wedi**

Le groupe **wedi** figure parmi les **leaders mondiaux** dans la fabrication de solutions systèmes innovantes pour **salles de bains** et **pièces humides**. Fondée en **1983** à **Emsdetten**, en **Westphalie**, la société s'est rapidement fait connaître grâce à son **panneau de construction à cœur bleu**, une innovation développée par son fondateur **Helmut wedi**.

Aujourd'hui, **wedi** emploie plus de **500 personnes** et est présente dans plus de **50 pays**. Avec des sites de production en **Allemagne** et aux **États-Unis**, la société propose des **systèmes de construction complets**, ainsi que des **composants** pour des aménagements de salles de bains **design, haut de gamme** et **durables**.

L'accent stratégique est mis sur un **haut degré de préfabrication** et des **technologies intégrées**, assurant ainsi une **installation facile et sécurisée**. Soucieuse de son impact environnemental, **wedi** est certifiée **ISO 14001** et poursuit une stratégie de **développement durable** ambitieuse, visant à allier innovation et responsabilité écologique.

## **Contact presse :**

### **Bureau de presse**

wedi GmbH  
Hollefeldstr. 51  
48282 Emsdetten  
Téléphone +49 2572 156  
145  
[presse@wedi.de](mailto:presse@wedi.de)  
[www.wedi.net](http://www.wedi.net)